

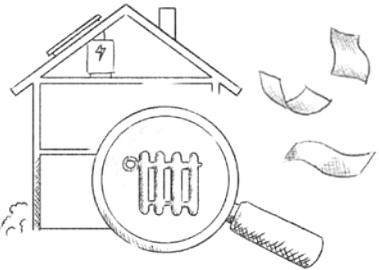
SyltFinanz[®]

Ihr Partner für Finanzierungen

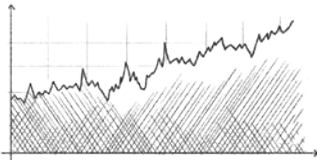
IMMOBILIENKAUF



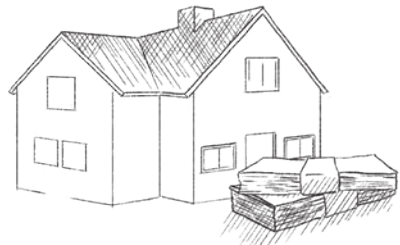
MODERNISIERUNG



ANSCHLUSSFINANZIERUNG



IMMOBILIENRENTE



**Wir finden die Finanzierung,
die zu Ihnen passt.**

MEHR ALS NUR EINE FINANZIERUNG

Der Bedarf an Beratung bei Finanzierungsthemen ist stärker denn je.

Die Zinsen sind gestiegen und die Mietpreise haben sich ebenfalls erhöht. Für viele bleibt der Wunsch nach einer eigenen Immobilie ein sehr wichtiges, persönliches Thema. Zusätzlich wird über mögliche Nutzungsänderungen von Immobilien gesprochen und viele Fragen entstehen.

Wir stellen gemeinsam mit Ihnen ein Finanzierungskonzept zusammen, das Sie sich leisten können. Ob Sie angestellt oder selbstständig sind, für die private Wunscherfüllung oder Altersvorsorge, als Anschlussfinanzierung oder als Unternehmensfinanzierung.

Wir beraten Sie umfassend, objektiv und so, dass Sie sich sicher fühlen.



IMMOBILIENKAUF

Sie wollen eine Immobilie erwerben?

Wir finden die Finanzierung, die zu Ihnen passt.

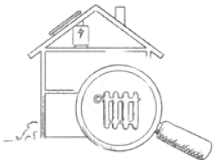
Einen Kredit aufzunehmen, ist eine persönliche und wichtige Entscheidung, die einen für einen langen Zeitraum begleitet.

Wir beraten Sie umfassend und analysieren gemeinsam Ihre Ausgangssituation.

Wir wägen Ihre individuellen Risiken ab

und erstellen Ihnen ein realistisches und sicheres Finanzierungskonzept.

Darüber hinaus stehen wir Ihnen als Partner kontinuierlich bei Seite, damit auch unvorhergesehene Lebenssituationen nicht den Traum platzen lassen.



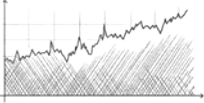
MODERNISIERUNG

Wie ist die Modernisierung der eigenen Immobilie zu schaffen?

„Plötzlich muss ich meine Immobilie modernisieren und das Geld fehlt.“

Viele Hausbesitzer müssen sich mit Energieeffizienz, dem Heizungsgesetz und energetische Modernisierungen auseinandersetzen.

Fehlende finanzielle Mittel führen zu großen Unsicherheiten. Wir unterstützen Hausbesitzer, diese Pflichten zu erfüllen, beraten Sie in Förderungen und finden den besten Kredit, ohne Ihre Sicherheit in Gefahr zu bringen.



ANSCHLUSSFINANZIERUNG

Die Zinsbindung Ihres laufenden Kredits endet - was heißt es für Ihre Anschlussfinanzierung?

Steigende Zinsen lassen Hausbesitzer vor der Anschlussfinanzierung bangen. Schnell scheint der Traum Ihrer Immobilie zum Albtraum zu werden. Wir unterstützen Sie bei Ihrer Anschlussfinanzierung, damit Sie nicht vor existenziellen Schwierigkeiten stehen.

Durch unser großes Netzwerk an Partnerbanken und unserer Erfahrung mit Forward-Darlehen finden wir für Sie die beste Möglichkeit, damit Ihre Immobilie auch weiterhin Ihr Traum bleibt und Sie sich diese leisten können.



IMMOBILIENRENTE

Immobilienrente oder Teilverkauf der eigenen Immobilie?

Sie verfügen über eine Immobilie, Ihre finanziellen Mittel sind begrenzt und Sie suchen nach einer sicheren Einnahmequelle? Steigende Lebensunterhaltungskosten oder plötzliche Sanierungskosten erfordern Liquidität. Nutzen Sie Ihre

Immobilie und setzen Sie Kapital frei. Bleiben Sie wirtschaftlicher Eigentümer auf Lebzeit oder betreiben Sie „sale & lease back“. Gerne beraten wir Sie, welches Model für Ihre Bedürfnisse das Richtige ist.

SyltFinanz[®]

Ihr Partner für Finanzierungen

LERNEN SIE UNS KENNEN
T +49 (0) 4651 338 62 00

Auch in stürmischen Zeiten! SyltFinanz



SyltFinanz – Jürgen Kamp e. K.
Keitumer Landstraße 1a
25980 Sylt

T +49 (0) 4651 338 62 00
mail@syltfinanz.com
syltfinanz.com

